

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-980/2016**

Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka
OIB: 86902480844**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od dana 09. ožujka 2021.g. do dana 15. travnja 2021.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Stečajni upravitelj je uputio požurnicu drugostupanjskom Sudu za hitnije postupanje po žalbi na Rješenje o obustavi ovrhe, koja se vodi pod posl.br. Ovr-6471/15. (GŽ-79/2021).

2. Dana 24. ožujka 2021.g. stečajni upravitelj je zaprimio Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša od dana 09.03.2021.g., Klasa UP/II-363-03/21-02/5, Urbroj: 2170/1-03-08/5-21-2 kojim je odbijena žalba stečajnog dužnika.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika još nije unovčena, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka 2. pokretnine u poslovnom prostoru	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupku, u ukupnom iznosu od 355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn	Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju 2. Izdaci stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca prema odluci suda stečajnog suca
		Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri 2. Knjigovodstvene usluge 3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn 10.000,00 kn 15.000,00 kn
		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:	269.251,38 kn 5.829.185,35 kn
UKUPNO IMOVINA:	2.625.935,00 kn uvećano za vrijednost pokretnina	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine pojedinačni eksponati vrata.

2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase i to: troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi su djelomično podmireni što prisilnim putem odnosno ovršnim postupkom dok se knjigovodstveni servis plaća po prilivu novačanih sredstava.

2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Budući da je na nekretnini koja čini stečajnu masu, a s obzirom na uloženu žalbu na rješenje o obustavi ovrhe posl.br. Ovr-6471/2015, ovršni postupak zapravo je još uvijek u tijeku, stečajni upravitelj će i dalje aktivno sudjelovati u istom.
2. Stečajni upravitelj će i dalje nastojati prodati preostale eksponate pojedinačnih vrata.

U Rijeci, 15. travnja 2021.g.

Stečajni upravitelj
Antonela Jolić Zubčić

